

EDITAL DE LEILÃO DE 24 OBRAS DE ARTE, 26 IMÓVEIS, 01 VEÍCULO, 01 EQUIPAMENTO AR CONDICIONADO, 114 EQUIPAMENTOS DIVERSOS e 265 MÓVEIS E UTENSÍLIOS DE PROPRIEDADE DO BANCO RURAL S.A. – EM LIQUIDAÇÃO EXTRAJUDICIAL CNPJ nº 33.124.959/0001-98.

BANCO RURAL S.A. – Em Liquidação Extrajudicial, por seu Liquidante, devidamente autorizado pelo Banco Central do Brasil, conforme Ofício 14546/2018-BCB/Deres de 18/07/2018, PE. 114361 torna pública a realização de Leilão para venda dos bens abaixo listados, discriminados como respectivos preços mínimos a o final deste edital. **O Leilão será realizado no dia 22/08/2018, às 15: 00 horas,** pelo Leiloeiro Oficial – Rogério Lopes Ferreira, **no PALÁCIO DOS LEILÕES, localizado na BR 262, KM 375, Juatuba/MG, CEP 35675-000.** O Leilão realizar-se-á, simultaneamente, na modalidade presencial (Palácio dos Leilões) e online (real time), via internet, no endereço eletrônico **www.palaciosdosleiloes.com.br**, pelo qual será oferecida a os interessados, previamente credenciados, a oportunidade de apresentar lances para aquisição dos bens ofertados. A solicitação de credenciamento para participar do certame na modalidade online deverá ser feita perante o Leiloeiro Oficial até um dia útil anterior à realização dos Leilões. A venda será realizada por lances, partindo do Preço Mínimo fixado neste EDITAL, que corresponde a os valores de avaliação presentes nos Laudos de Avaliação. O proponente/arrematante não poderá alegar qualquer desconhecimento a respeito das condições, ou estado de conservação dos bens ofertados, objeto deste Edital. **As obras de arte estarão disponíveis para visitação nos dias 13, 14, 15, 16, 17, 20 e 21 de agosto, das 08:00 às 18:00 horas e no dia 22 de agosto das 08:00 às 12:00 horas.** Os demais bens poderão ser visitados no horário comercial. Forma de pagamento: 20% (vinte por cento) no ato da arrematação e o restante no prazo máximo de 48 horas. Sobre o valor do lance vencedor será acrescida a porcentagem de 5% (cinco por cento) referente à comissão do Leiloeiro, que deverá ser paga no ato da arrematação, conforme estabelecido no artigo 24 do Decreto Lei nº 21.981/32. Os bens serão vendidos em caráter “AD CORPUS” e no estado em que se encontram. Sagra-se-á vencedor o arrematante que oferecer o maior lance, observa das as condições de venda fixadas neste Edital, declarando-se ciente e integralmente de acordo com as condições dispostas neste Edital. A efetiva alienação e a consequente entrega dos bens arrematados ficarão subordinadas ao pagamento dos restantes 80% (oitenta por cento) do valor da arrematação. Na hipótese de o arrematante deixar de honrar, por qualquer razão, o pagamento dos restantes 80% (oitenta por cento), perderá em favor do BANCO RURAL S/A - Em Liquidação Extrajudicial o sinal de 20% (vinte por cento), e, em favor do leiloeiro, a comissão de 5% (cinco por cento), o mesmo se aplicando ao caso de desistência da compra efetuada por lance, caso ocorra à sustação ou devolução do cheque dado em pagamento. Até o momento da abertura do leilão, poderá o comitente excluir do certame, parte ou a totalidade dos lotes por determinação judicial, ou a seu exclusivo critério. O interessado declara ter pleno conhecimento das presentes condições de venda e pagamento do Leilão, sendo de sua inteira responsabilidade a vistoria prévia dos bens. A retirada dos bens arrematados, excetuados os imóveis, deverá ocorrer após a quitação dos restantes 80% (oitenta por cento) e em até 05 (cinco) dias úteis seguintes à arrematação. Sobre os dias que excederem esse prazo, poderá o Leiloeiro cobrar taxa de armazenamento de R\$ 1.000,00 (um mil reais) por dia de atraso. Após 30 (trinta) dias corridos da arrematação, os bens não retirados poderão ser vendidos para terceiros, perdendo o arrematante, neste caso, a integralidade dos valores pagos. As informações adicionais poderão ser obtidas pessoalmente ou perante o Leiloeiro Oficial ou via internet, nos endereços eletrônicos **www.palaciosdosleiloes.com.br** e **www.rural.com.br**, ou pelos telefones: **(31) 3360-8109, (31) 3360-8106, (31)3360-8105 e whatsapp (31) 98449-9676 e (31) 99882-8463.** Belo Horizonte, 18 de julho de 2018 - **Osmar Brasil de Almeida - Liquidante.**

IMÓVEIS				
Nº Ordem	Discriminação	Área	Localização	Valor mínimo para venda
1	APTO. 104 EDF. LADY VENNA	78,47m²	Rua Prof. Francisco Pessoa de Melo, 375 -Candeias- JABOATÃO DOS GUARARAPES - PE	105.000,00
2	APTO. 1.703 - TORRE 09 - ED. TULIPE SUD.	108,35 m²	Av. General Mac Arthur, 100 - Boa Viagem - RECIFE/PE	335.000,00
3	CASA NO LOTE, 53 - IMÓVEL RESID. - COND. RAIZ DA SERRA I	1.000,00 m²	GRAVATÁ/PE	595.000,00
4	LOTE 07 QUADRA I BRISA DA SERRA/ GRAVATA - PE	550,00 m²	Arruamento Brisa da Serra - GRAVATÁ/PE	16.800,00
5	LOTE 09 QUADRA II BRISA DA SERRA/ GRAVATA-PE	649,00 m²	Arruamento Brisa da Serra - _GRAVATÁ/PE	16.800,00
6	APTO. 1.405 - ED. RESID ALTOS SALVADOR	92,00 m²	Rua Francisco Jorge, 85 - Bairro Jardim Stª Tereza - SALVADOR/BA	155.000,00
7	APTO. 603 - BL 01 MOGNO - COND. CAMPO BELLO RESIDENCE	97,76 m²	Rod. Augusto Montenegro, 9.000 - Bairro Tenoné - _BELÉM / PA	145.000,00
8	CASA 360m² - COND. RESERVA SERRA	514,98 m²	Lote 13 da Quadra S2 - JUNDIAÍ/SP	600.000,00
9	CASA RESID. MORADA DAS ESTRELAS.	886,34 m²	Alameda Rigel - Lote 05 - Quadra 13 - _BARUERI/SP	1.750.000,00
10	IMÓVEL ANEL VIÁRIO	6.162,50 m²	Bairro Areinha - _ SÃO LUIS/MA	980.000,00
11	IMÓVEL URBANO, COM EDIFICAÇÕES DE 2.665,00 m2.	41.500,00 m²	Rua Santo Inácio 180, Bairro Olho D'Água - _SÃO LUIS/MA	6.300.000,00
12	LOTE 01 QUADRA 7	390,00 m²	Rua João Manoel de Farias (antiga Rua A) - Vila Esperança - IMBITUBA/SC	56.405,82
13	LOTE 02 QUADRA 7	312,00 m²	Rua João Manoel de Farias (antiga Rua A) - Vila Esperança - IMBITUBA/SC	45.124,66
14	LOTE 02 - A	1.120,14 m²	Rua Projetada, s/nº - MURIAÉ/MG	100.000,00
15	LOTE 03 QUADRA 7	312,00 m²	Rua João Manoel de Farias (antiga Rua A) - Vila Esperança - IMBITUBA/SC	45.124,66
16	LOTE 05 QUADRA 6	324,00 m²	Rua D - Vila Esperança - IMBITUBA/SC	46.860,22
17	LOTE 10 QUADRA 6	324,00 m²	Rua E - Vila Esperança - IMBITUBA/SC	46.860,22
18	LOTE 12 QUADRA 6	312,00 m²	Rua Antolino Estevão Martins (antiga Rua B) - Vila Esperança - IMBITUBA/SC	45.124,66
19	LOTE 12 QUADRA J (UFE)	693,16 m²	Alphaville - _NOVA LIMA/MG	206.772,51
20	LOTE 19 QUADRA J (UFE)	693,16 m²	Alphaville - _NOVA LIMA/MG	206.772,51
21	LOTE 16 QUADRA M (UFE)	1.120,14 m²	Alphaville - _NOVA LIMA/MG	294.253,73
22	SALA 201 EDF. SENADOR LEVINDO COELHO - B.HTE.	71,07 m²	Rua Bernardo Guimarães, 920 - Funcionários - BELO HORIZONTE/MG	270.000,00
23	SALA 204 EDF. SENADOR LEVINDO COELHO - B.HTE.	69,35 m²	Rua Bernardo Guimarães, 920 - Funcionários - BELO HORIZONTE/MG	265.000,00
24	SALA 1.201 EDF. CITY CENTER BH - MG.	43,37 m²	Rua Timbiras 1558 e 1560 - Centro - BELO HORIZONTE/MG	140.000,00
25	TÉRREO (LOJA) , Ed. Ipanema	434,51m²	Rua Barão de Melgaço 3.878 - Bairro Centro - CUJABÁ/MT	600.000,00

26	FAZENDA CURRAL DE PEDRA (CONSTITUÍDA POR UMA GLEBA DE TERRA COM 368,00 há	368,00 há	Localizada no Povoado Data Trindade, MUNICÍPIO DE BENTO LEITE/ MA.	553.000,00
	1ºSUBTOTAL			13.319.898,99
VEÍCULO				
27	CARRO VOLKSWAGEN JETTA - ANO 2008 / 2009 - COR CINZA- PLACA ADK 0245 - CHASSI - 3VWJE61K49M151701		Rua Rio de Janeiro 927 - 8º andar - BELO HORIZONTE/MG	25.500,00
	2ºSUBTOTAL			25.500,00
EQUIPAMENTOS				
28	CONJUNTO DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO, MODELO SELF CONTAINED, CAPACIDADE UNITÁRIA DE 10 TR.		Rua Rio de Janeiro 927 - 8º andar - BELO HORIZONTE/MG	6.000,00
29	24 DETECTORES DE METAL		Palácio dos Leilões - BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	500,00
30	24 DETECTORES DE METAL		Palácio dos Leilões - BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	500,00
31	66 DETECTORES DE METAL		Palácio dos Leilões - BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	1.000,00
	3ºSUBTOTAL			8.000,00
MÓVEIS E UTENSÍLIOS.				
32	66 ITENS CONTENDO PORTAS GIRATÓRIAS, DIVISÓRIAS, ACRÍLICOS E TECIDOS (DESMONTADOS).		Palácio dos Leilões - BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	1.000,00
33	82 ARQUIVOS GIRATÓRIOS DESLIZANTES (DESMONTADOS).		Palácio dos Leilões - BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	1.000,00
34	63 ARMÁRIOS DE AÇO, COM 04 GAVETAS		Palácio dos Leilões - BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	3.150,00
35	05 MESAS CINZA - 1,20 X 60		Palácio dos Leilões - BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	200,00
36	10 ESCADAS DE FERRO		Palácio dos Leilões - BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	500,00
37	02 ESCADAS DE MADEIRA - P = 13508 - 1917.		Palácio dos Leilões - BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	100,00
38	37 EXTINTORES DE ÁGUA.		Palácio dos Leilões - BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	700,00
	4ºSUBTOTAL			6.650,00
OBRAS DE ARTE				
39	ESCULTURA EM BRONZE Nº 12531 AGOSTINELLI / DORSO DE MULHER 1979 - medida 100 x 45 x 30 cm.		Palácio dos Leilões -BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	8.400,00
40	TAPEÇARIA CONCESSA COLACO - COMPOSIÇÃO POEMA DO SOL S/DATA 12906 - medida 125 x 18 cm.		Palácio dos Leilões -BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	560,00
41	TELA Nº 12915- MARCIER - O GAROTO PENSANDO II 1962		Palácio dos Leilões -BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	5.600,00
42	TELA Nº 2812 - MARCIER - O GAROTO PENSANDO I 1962		Palácio dos Leilões -BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	7.000,00
43	TELA Nº 2851- MARCIER - RETRATO DE JOANA 1961		Palácio dos Leilões -BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	5.600,00
44	TELA Nº 2866 - GUIGNARD - CRISTO 1961		Palácio dos Leilões -BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	45.500,00
45	SILVIO OPPENHEIM - GRAVURA - 100 x 70		Palácio dos Leilões -BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	210,00
46	FAYGA OSTROWER - GRAVURA - 25 x 35		Palácio dos Leilões -BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	105,00
47	YOSHIA - OST - 125 x 200		Palácio dos Leilões -BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	350,00
48	AMILCAR DECASTRO - OSE - 90 x 1,23		Palácio dos Leilões -BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	52.500,00
49	IANELLI - TEMPERADA SEM TELA - 100 x 130		Palácio dos Leilões -BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	63.000,00
50	AUTOR DESCONHECIDO - TM - 70 x 200		Palácio dos Leilões -BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	280,00
51	ANGELO CANONE - 85 x 100		Palácio dos Leilões -BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	350,00
52	PIETRINA CHECCACCI- OST - 100 x 100		Palácio dos Leilões -BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	420,00
53	PIETRINA CHECCACCI - GRAVURA - 55 x 75		Palácio dos Leilões -BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	560,00
54	CLÁUDIO TOZZI - GRAVURA - 50 x 70		Palácio dos Leilões -BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	140,00
55	AUTOR DESCONHECIDO - GRAVURA - 50 x 75		Palácio dos Leilões -BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	35,00
56	AUTOR DESCONHECIDO - DESENHO - 70 x 100		Palácio dos Leilões -BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	140,00
57	AMILCAR DE CASTRO - ASE - VERSO - 1989 - 90 x 122		Palácio dos Leilões -BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	49.000,00
58	MÁRIO SILÉSIO - OSE - 58 x 36		Palácio dos Leilões -BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	5.600,00
59	EMANUEL ARAÚJO - GRAVURA - 75 x 105		Palácio dos Leilões -BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	140,00
60	IOLE DE FREITAS - TÉCNICA MISTA - 107cm - MUITO DANIFICADA		Palácio dos Leilões -BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	7.000,00
61	SILVIO OPPENHEIM - GRAVURA - 70 x 100		Palácio dos Leilões -BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	70,00
62	MÁRIO SILÉSIO - OSE - 58 x 36		Palácio dos Leilões -BR 262, KM-375 - JUATUBA/ MG	7.000,00
	5º SUBTOTAL			259.560,00
	TOTAL			14.219.608,99